



8350 - Olives Coiffure

Publié sur actify.fr le avril 9, 2026

72 vues

Adresse:

43 rue des Quatre Vents plan des 4 Seigneurs

Date de fin de commercialisation:

29/04/2026

Date limite de dépôt des offres:

30/04/2026

Etude:

Etude PERNAUD-ORLIAC Philippe

Fonds de commerce de coiffure
Situé au Plan des 4 seigneurs à Montpellier

Loyer attractif : 1 182 € HT / mois
Charges 100€ par mois

Bail 3/6/9

Le local dispose d'une surface d'environ 80 m². Il comprend une grande pièce principale dédiée au coiffage et à l'espace d'attente, un vestiaire, une salle équipée de trois bacs et de trois postes techniques, un laboratoire, une pièce avec douche, une pièce supplémentaire actuellement vide, ainsi qu'un espace toilettes.

Le bien bénéficie également de deux places de parking privées, avec un parking public situé en face du salon.

Idéal pour un coiffeur souhaitant s'installer dans une zone résidentielle avec une clientèle fidèle.