

# A Vendre Fonds De Commerce De Restauration Traditionnelle / Bar

Publié sur [actify.fr](https://actify.fr) le avril 15, 2026

40 vues

## Adresse:

108 rue de Cholet DOUE LA FONTAINE

## Date de fin de commercialisation:

22/05/2026

## Date limite de dépôt des offres:

20/05/2026

## Etude:

Lex MJ

1154-5026102. A vendre fonds de commerce de restauration traditionnelle / bar situé à DOUE LA FONTAINE, en face du site touristique Bioparc situé sur la même commune, au 108 rue de Cholet 49700 DOUE LA FONTAINE.

Commune de DOUE-EN-ANJOU (49700) 108 rue de Cholet - Doué la Fontaine Descriptif des locaux

Une terrasse couverte et aménagée

Une salle de bar et accueil

Une salle de restaurant

Un grand couloir avec entrée (vestiaires et sanitaires)

Une grande salle de repas de famille, banquet, autocariste

Une salle de préparation pâtisserie

Une salle divisée en laverie et cuisine (chaud)

Un couloir de préparation entrée

Une petite salle (légumerie et chambre froide)

Un couloir

Un grand préau



Au premier étage, 3 pièces à usage de locaux sociaux, sanitaire et mezzanine  
Une vaste cave au sous-sol (surface restaurant)  
Un grand parking aménagé

L'ensemble d'une superficie totale de 17 a 63 ca cadastré :

- Section YE n° 192 "108 rue de Cholet" pour 15 a 30 ca
- Section YE n° 194 « Les Marchais » pour 2 a 33 ca.