



Appel D'offre Cession Elements Coporels Et Incorporels Fdc Restaurant Bar Liquidation Judiciaire

Publié sur actify.fr le janvier 10, 2025

169 vues

Adresse:

58 Promenade Charles de Gaulle

Date de fin de commercialisation:

21/03/2025

Date limite de dépôt des offres:

21/03/2025

Etude:

SELARL ML ASSOCIES

Connu sous le nom "LE MOOM"

ELEMENTS INCORPORELS :

1°) droit au bail: bail commercial d'une durée de 9 années commençant à courir le 4/09/2019 pour se terminer le 3/09/2028 d'un bien donné en location comprenant au 58 Promenade Charles de Gaulle 83140 SIX FOURS LES PLAGES:

- au rez de chaussée un local commercial comprenant une cuisine, un WC, une salle de restaurant et dépendances avec terrasses,

- à l'étage une salle de restaurant et une terrasse,

Destination : café, concert, cabarets - bar, débits de boissons- restauration - location de salle et organisation de séminaires de spectacles et/ou évènements à l'exclusion de toute autre.

loyer: 85,896 € HT par an payable mensuellement soumis à TVA

dépôt de garantie à reconstituer à envisager

TF +TOEM et taxe de balayage à la charge du preneur



clause particulière si l'acquéreur est une société - prendre connaissance de la clause article 15 A

Capacité de couverts : 100 à l'intérieur - 80 extérieur

2°) licence 4 : documents sur demande

ELEMENTS CORPORELS : inventaire Commissaire de Justice sur demande

ORGANISATION DE VISITE DU LOCAL - DERNIER JOUR DE DEPOT DES OFFRES :

LE VENDREDI 21 MARS 2025 A 11H

Les offres seront déposées ou expédiées, le cachet de la poste faisant foi, à l'adresse suivante :

Greffe du Tribunal de Commerce de TOULON – Palais Leclerc

140 Boulevard Maréchal LECLERC CS 30509

83041 TOULON