



Avis D'appel D'offres Pour L'acquisition D'un Fonds De Commerce De Boulangerie Pâtisserie En Liquidation Judiciaire

Publié sur actify.fr le juillet 10, 2025

655 vues

Adresse:

5, Rue Marioge

Date de fin de commercialisation:

17/02/2026

Date limite de dépôt des offres:

03/09/2025

Etude:

SELAS OCMJ-OLIVIER CHAUFFOUR

AVIS D'APPEL D'OFFRES POUR L'ACQUISITION

D'UN FONDS DE COMMERCE DE BOULANGERIE PATISSERIE

EN LIQUIDATION JUDICIAIRE

Activité : Boulangerie pâtisserie chocolaterie

Enseigne : BOULANGERIE PATISSERIE LA SUITE

Adresse : 5, Rue Marioge - 34000 MONTPELLIER

Descriptif : Magnifique fonds de commerce de Boulangerie pâtisserie chocolaterie, situé en plein cœur du quartier des Arceaux, exploité en vertu d'un bail commercial, au sein d'un local d'une surface de 110 m² environ.



- 35 m² d'espace de vente,

- 75 m² d'espace de fabrication,

Le fonds de commerce comprend un ensemble de biens mobiliers servant à l'exploitation dudit fonds (voir inventaire en annexe).

Le loyer annuel s'élève à ce jour à la somme de 4.620 € H.C.

A cet égard, il est précisé que le bail fait l'objet d'un contentieux avec le propriétaire bailleur, qui ne remet pas en cause l'existence de celui-ci.

Par ailleurs, le bail commercial prévoit que l'acquéreur potentiel ne pourra exploiter au sein du dudit local qu'une activité de boulangerie, pâtisserie, chocolaterie ou confiseur.