Avis D'appel D'offres Pour L'acquisition Des Murs D'une Cafeteria A Vendargues En Liquidation Judiciaire

Publié sur actify.fr le octobre 28, 2026

300 vues

Adresse:

750, Avenue de Montpellier – RD613

Date de fin de commercialisation:

31/05/2027

Date limite de dépôt des offres:

11/02/2027

Etude:

SELAS OCMJ-OLIVIER CHAUFFOUR

Belle cafétéria située au sein de la résidence hôtelière à vocation sociale « L'ACADEMIE » faisant partie d'un ensemble immobilier situé sur la commune de Vendargues.

Il est précisé que la vente concerne uniquement les murs de la cafétéria.

Cet immeuble de résidence hôtelière à vocation sociale est composé de 90 logements appartenant à des particuliers ou à des associations, destinés principalement à l'hébergement d'urgence. Les loyers sont souvent pris en charge par la préfecture ou par la copropriété.

En outre, cette cafétéria est une partie privative louée pour un usage commun, d'environ 60 m2 composée d'un bureau, d'un local pour les fournitures d'entretien et d'un hall d'accueil avec distributeur de boissons.

Il est indiqué qu'un contrat de bail commercial est actuellement en cours avec la RESIDENCE ACADEMIE MONTPELLIER, et que le rapport locatif de l'année 2025 était de 3.579,27 € TTC.