



# Boulangerie, Pâtisserie Antrain Val Couesnon

Publié sur [actify.fr](https://actify.fr) le janvier 6, 2023

83 vues

## Adresse:

17, rue René le Hérissé - Antrain

## Date de fin de commercialisation:

03/02/2023

## Date limite de dépôt des offres:

03/02/2023

## Etude:

Etude MARGOTTIN Eric

Nature : fonds de commerce situé 17, rue René le Hérissé - Antrain à VAL COUESNON (35560), constitué des éléments suivants :

- Droit au bail,
- Clientèle,
- Achalandage,
- Actifs corporels.

Destination :

- Pour partie à usage commercial : boulangerie, pâtisserie, sons, issues, pâtes et café en grains,
- Pour le surplus : à usage d'habitation.

Désignation des locaux :

- Lot n°1 :
  - o Au RDC : entrée, débarras, cuisine,
  - o Au 1er étage : dégagement, salle de séjour, débarras, deux chambres et salle de bains,
- Lot n°2 : magasin et petite réserve au RDC.



Durée du bail : 9 années entières et consécutives à compter du 01/02/2014

Montant du loyer : 2.190,02 € trimestriel, payable d'avance

Date limite de réception des offres : vendredi 3 février 2023 à 16h00 en l'Etude de Maître Eric MARGOTTIN (29, rue de Lorient 35040 RENNES CEDEX). L'attention des candidats est attirée sur le fait que le dépôt d'une offre engage le pollicitant jusqu'à la décision du juge-commissaire et que toute offre déposée ne pourra être retirée avant l'ordonnance.

Votre offre doit être accompagnée d'un chèque de dédit de 10 % du montant proposé et d'une attestation de financement bancaire de l'intégralité du prix proposé.

Informations complémentaires : [s.rodier@etude-margottin.com](mailto:s.rodier@etude-margottin.com)