



Boulangerie - Pâtisserie Issy Les Moulineaux

Publié sur actify.fr le juillet 19, 2024

165 vues

Adresse:

71 Esplanade du Belvédère

Date de fin de commercialisation:

12/09/2024

Date limite de dépôt des offres:

04/09/2024

Etude:

Etude LEGRAS DE GRANDCOURT Patrick

1104-128459. Boutique du Fort

71 Esplanade du Belvédère

92130 ISSY LES MOULINEAUX

Activité : vente de pâtisseries, pains, viennoiseries et snacking traditionnel à des particuliers

ü BOUTIQUE DU FORT

Bail commercial du 19 juin 2013

Adresse : 71, Esplanade du Belvédère 92130 ISSY-LES-MOULINEAUX

Désignation : Local de 239m²

Ø Un local de 239 m²

Ø 3 places de stationnement

Destination : Boulangerie, pâtisserie, confiserie, glacerie

Durée : 9 années à compter du 3 décembre 2013

Loyer : 23 920 € HT/an + 7% du CA HT

Arriérés de loyers : Pour mémoire. Je vous invite à me contacter afin de connaître le montant de la dette locative antérieure au redressement judiciaire.

Dépôt de garantie : 4 123,26€

! Les loyers postérieurs au jugement d'ouverture seront à prendre en charge par l'acquéreur. Je vous invite à me contacter afin de connaître le montant de la dette locative postérieure au redressement judiciaire !

Actifs à reprendre :

Eléments incorporels : Fonds de commerce de Création, acquisition et exploitation de fonds de commerce de boulangerie pâtisserie, chocolaterie, confiseur, glacier et/ou traiteur.

- Droit au bail des locaux sis 71 Esplanade du Belvédère 92130 ISSY-LES-MOULINEAUX
- Clientèle et achalandage,
- Enseigne/nom commercial

Eléments corporels :

- Mobilier, matériel, stocks en pleine propriété selon inventaire établi par Maître NOUVELLE ETUDE, commissaire-priseur.

Les actifs corporels repris ne pourront inclure les biens susceptibles de revendication.

Les revendications de tiers portant sur des biens meubles peuvent intervenir dans un délai de trois mois à compter de la publication du jugement d'ouverture au BODACC.

Dans une telle hypothèse, l'acquéreur s'engage à restituer les biens revendiqués sans recours ni contre la procédure collective ni contre le liquidateur dont la responsabilité ne saurait en aucun cas être engagée à cet égard.

La visite du fonds de commerce s'effectuera à la diligence du dirigeant de la société, Monsieur Maxime OLLIVIER : 0682254769 - patisseriesmaximeollivier@gmail.com.