



Cession De Fonds De Bar Au Lion D'angers

Publié sur actify.fr le janvier 27, 2026

101 vues

Adresse:

6 place du Champ de foire

Date de fin de commercialisation:

15/02/2026

Date limite de dépôt des offres:

13/02/2026

Etude:

Lex MJ

1154-5020530. Fonds de commerce de petite restauration sur place (sandwicherie, saladerie), vente de boissons alcoolisées et non alcoolisées, confiserie, glace, organisation d'événements type AFTERWORK.

Situation : 6 Place du Champ de Foire - 49220 LE LION D'ANGERS

Comprenant notamment :

Licence de débit de boissons de 4ème catégorie

Agencements et installations (bar)

Matériel professionnel (vitrine réfrigérée, équipements de restauration)

Clientèle et achalandage

Les offres d'acquisition sont à adresser au liquidateur judiciaire dans les meilleurs délais.

Descriptif : ensemble immobilier à usage commercial, situé sur la Commune du LION D'ANGERS (49220), 6 Place du Champ de Foire.

Un local composé, d'une salle de bar, d'une véranda, d'une cuisine, de WC ainsi qu'une réserve et cour avec dépendances.



Bail : Bail commercial en date du 1 avril 2022 pour une durée de 9 années et prenant fin le 31 mars 2031.

Spécialisation du bail : locaux destinés exclusivement à l'usage de café, bar, brasserie avec vente de boissons alcoolisées et non alcoolisées, petite restauration sur place et organisation de soirées à thème.

Montant du loyer : 700 euros mensuel TTC + la taxe foncière (sous réserve)

Pour tout renseignement, merci de contacter l'Etude