



Copropriété Maintenon La Ferte

Publié sur actify.fr le juin 18, 2026

78 vues

Adresse:

1 rue de la Ferté

Date de fin de commercialisation:

03/11/2026

Date limite de dépôt des offres:

03/07/2026

Etude:

SELARL JPAJ

À vendre – Anciennes Écuries à fort potentiel, en cœur de Maintenon

Idéal investisseur !

Surface cadastrée : 2279 m² (lots AM 279 et AM 294)

Dossier complet, plans et visite sur demande après régularisation d'un engagement de confidentialité

Dans un cadre d'exception, au sein d'un parc boisé partagé avec l'hôtel 4 Le Castel Maintenon, découvrez ce bâtiment plein de charme à rénover, situé au 1B rue de la Ferté – 28130 Maintenon, en plein cœur du centre historique et à côté du Château de Maintenon.

Implanté sur une parcelle de plus de 1600 m², ce bâtiment ancien déjà divisé en copropriété compte 76 lots, dont 50 principaux. Le projet de transformation en appartements de standing a été amorcé (réseaux, structures et cloisonnements partiels en place), offrant une base solide pour un aménagement haut de gamme ou touristique.

Avec ses volumes majestueux, ses structures métalliques, ses perspectives intérieures voûtées (cf.



plans de projet en annexe) et son accès au château de Maintenon, ce lieu rare bénéficie d'une situation stratégique à 1h de Paris, à deux pas de la gare SNCF et des commerces.

Travaux à terminer – énorme potentiel de valorisation
Charme patrimonial – idéal projet résidentiel ou hôtelier

DESCRIPTIONS

Immeuble d'Habitation Multiples : Immeuble historique composé de 76 lots