



Droit Au Bail Toutes Activités Commerciales Rennes Centre

Publié sur actify.fr le juin 23, 2023

393 vues

Adresse:

8/10, rue du Vau Saint Germain

Date de fin de commercialisation:

05/09/2023

Date limite de dépôt des offres:

05/09/2023

Etude:

Etude MARGOTTIN Eric

Nature : droit au bail situé 8/10 rue du Vau Saint-Germain à RENNES (35000).

Désignation : dans un ensemble immobilier :

- Au RDC : un magasin sur rue, un WC et un débarras sous l'escalier,
- Au sous-sol : une cave.

Destination : « toutes activités commerciales à l'exception de celles réputées insalubres, bruyantes ou malodorantes, ainsi que celles qui seraient interdites par le règlement de copropriété »

Durée du bail : 9 années entières et consécutives à compter du 6 janvier 1990 (reconduction tacite).

Loyer : 1.360,36 € TTC mensuel, hors charges.

Cautionnement

Date limite de réception des offres : mardi 5 septembre 2023 à 16h00 en l'Etude de Maître Eric MARGOTTIN (29, rue de Lorient 35040 RENNES CEDEX).

L'attention des candidats est attirée sur le fait que le dépôt d'une offre engage le pollicitant jusqu'à



la décision du juge-commissaire et que toute offre déposée ne pourra être retirée avant l'ordonnance.

Votre offre doit être accompagnée d'un chèque de dédit de 10 % du montant proposé et d'une attestation de financement bancaire de l'intégralité du prix proposé.

Informations complémentaires et modalités de dépôt d'offre : s.rodier@etude-margottin.com