



Fdc De Coiffure Et Soins Esthétiques

Publié sur actify.fr le juin 3, 2026

88 vues

Adresse:

1/3 rue de Penthièvre

Date de fin de commercialisation:

29/09/2026

Date limite de dépôt des offres:

29/06/2026

Etude:

Etude GEMMJ

FONDS DE COMMERCE de coiffure et soins esthétiques avec interdiction d'installations de balnéothérapie, sauna ou hammam dépendant de la liquidation judiciaire de la société CAP ORIENTAN PARIS

Selon bail commercial du : 07.07.2021

DESIGNATION :

Dans l'immeuble sis à Paris (75008) - 1/3 rue de Penthièvre, au rez-de-chaussée, 2ème porte à droite de la porte cochère :
- une boutique avec sanitaire et accès direct depuis la rue et les parties communes de l'immeuble avec sous-sol par lequel on accède par un escalier intérieur.

DESTINATION :

Usage exclusif de coiffure et soins esthétiques avec interdiction d'installations de balnéothérapie, sauna ou hammam.

Selon bail :



Loyer annuel : 69.000 € HTHC

Dépôt de garantie : 17.250 €

Selon avis d'échéance du : 01.10.2025

Loyer du 4 ème trimestre : 20 269,07 €

CA : 159.977 € (selon bilan clos au 31/12/2023)

INVENTAIRE

- Mobilier et matériel en pleine propriété : 16740 €

- Stock en pleine propriété : 200 €

Contact pour demande de renseignements ou des éléments du dossier : paris@gemmj.fr