



## Fdc Restaurant

Publié sur [actify.fr](https://actify.fr) le octobre 30, 2024

206 vues

### Adresse:

131 rue du Cherche-Midi

### Date de fin de commercialisation:

02/01/2025

### Date limite de dépôt des offres:

27/11/2024

### Etude:

Etude GEMMJ

### FONDS DE COMMERCE DE RESTAURANT

dépendant de la liquidation judiciaire de la société LHASA

Selon bail commercial non daté mais consenti à compter du 1er septembre 2023 pour se terminer le 30 août 2032 :

DESIGNATION : un local à usage commercial en RDC, composé d'une boutique à usage de RESTAURANT, une petite cuisine et un WC le tout d'une superficie de 40m<sup>2</sup>. + cave n°3

DESTINATION : RESTAURANT à l'exclusion de toute autre utilisation

Selon bail :

Loyer annuel : 25.800 euros HC

Provision sur charges : 311 euros par trimestre

Dépôt de garantie : 1 trimestre soit 3 mois soit 6.450 euros

CA : 7.745 € (selon bilan du 12.02.2024 au 31.08.2024)

INVENTAIRE en cours d'établissement par l'Etude WEDRYCHOWSKI-MAGNIN



Contact pour demande de renseignements ou des éléments du dossier : [paris@gemmj.fr](mailto:paris@gemmj.fr)