



## Fonds De Commerce

Publié sur [actify.fr](https://actify.fr) le mai 27, 2026

131 vues

### Adresse:

244, rue de Crimée

### Date de fin de commercialisation:

26/06/2026

### Date limite de dépôt des offres:

27/06/2026

### Etude:

SELARL GUIGON ASSOCIES

Description : Boutique d'une surface d'environ 115 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée, et d'une surface d'environ 113 m<sup>2</sup> au sous-sol.

Contrat : Bail commercial consenti pour une durée de 9 années à compter du 01/01/2010.

Activité : Pressing automatique – laverie, à l'exclusion de toutes autres activités, industries ou professions.

Loyer annuel selon le bail : 16 793 € HC et HT

Dépôt de garantie :  $\frac{1}{4}$  du loyer annuel HT