



Fonds De Commerce

Publié sur actify.fr le juin 15, 2026

14 vues

Adresse:

8, rue de la république

Date de fin de commercialisation:

16/07/2026

Date limite de dépôt des offres:

17/07/2026

Etude:

SELARL GUIGON ASSOCIES

Description :

- o Au sous-sol, quatre pièces comprenant magasin d'entrepôt et caves.
- o Au rez-de-chaussée, les magasins qui se trouvent à l'angle des rues république et viala et qui sont divisés en trois pièces ; dans l'une se trouve une cheminée en marbre.
- o Un avant corps servant d'atelier.
- o Plusieurs pièces au-dessus desdits magasins dont une cuisine et les cabinets sur les corridors.

Contrat : bail commercial renouvelé pour une période de 9 années entières et consécutives à compter du 01/01/2007

Activité : Tous commerces à l'excerption des activités bruyantes ou malodorantes.

Loyers annuel selon l'acte de renouvellement du bail : 28 800 €

Loyer actualisé pour le 2e trimestre 2026 : 18 177,38 € TTC.