



# Fonds De Commerce Agences Immobilier

Publié sur actify.fr le juillet 24, 2025

248 vues

## Adresse:

45 grande rue des stuarts

## Date de fin de commercialisation:

14/10/2025

## Date limite de dépôt des offres:

11/09/2025

## Etude:

SELARL LH ET ASSOCIES

51143/8

SARL MAUDIM IMMOBILIER

- Fonds de commerce : Transactions immobilières, habitations et fonds de commerce, location de biens immobiliers, gestion immobilière
- Bail : du 1er janvier 2023 au 31 décembre 2031
- Destination du bien loué : consacré exclusivement aux activités d'Agences immobilières, de banque, d'assurance et de bureau.
- Désignation des biens loués :  
cf bail
- Montant du loyer (annuel) : 14 400,00 euros HT
- Matériel d'exploitation (1) : Inventaire en cours sur demande par e-mail : stmalo@etudelh.com
- Stock (1) : Inventaire en cours sur demande par e-mail : stmalo@etudelh.com

- Présence d'une licence IV : non
  - Montant du chiffre d'affaires 31/12/2023 (2) : 528 179,00 euros
  - Nombre de salarié(s) (3) : 3
  - Personne à contacter pour la visite du bien : SELARL LH & Associés, téléphone : 02.99.40.62.40 le matin (gh00-12h00), e-mail : contact@etudelh.com
- (1) Les matériels mentionnés "en location", "mis à la disposition", "déclaré appartenir à" ou "en crédit-bail" ne peuvent faire l'objet d'une cession
- (2) Informations communiquées à titre strictement indicatif, le Liquidateur ne pouvant être tenu de certifier les chiffres d'affaires et bénéfices commerciaux.
- (3) Conformément à l'article L 1233-45 du Code du Travail, les salariés licenciés pour motif économique bénéficient d'une priorité de réembauchage durant un délai d'un an à compter de la date de rupture du contrat de travail (fin du préavis).