



Fonds De Commerce Bar À Bières, Caviste

Publié sur actify.fr le juillet 30, 2024

101 vues

Adresse:

11 rue de la Ville Biais

Date de fin de commercialisation:

26/09/2024

Date limite de dépôt des offres:

26/09/2024

Etude:

SELARL LH ET ASSOCIES

50941/8

SARL NOA PLUS

- Fonds de commerce : Débits de boissons
- Bail : du 02/12/2019 au 01/12/2028
- Destination du bien loué : Bar, cave, dépositaire d'alcool, petite restauration rapide sur place en livraison ou à emporter sous l'enseigne « Chope & Compagnie »
- Désignation des biens loués : Cellule commerciale livrée brute de béton, fluides en attentes, menuiseries, rideau de sécurité et porte électrique posées. Une cour extérieure enrobée et fermée en bardage. Un parking en foisonnement.
- Montant du loyer (annuel) : 30.000 euros HT/HC/an
- Matériel d'exploitation (1) : Inventaire en cours sur demande par e-mail : stmalo@etudelh.com
- Stock (1) : Inventaire en cours sur demande par e-mail : stmalo@etudelh.com



- Présence d'une licence IV : oui
 - Montant du chiffre d'affaires 31/12/2023 (2) : 159 022,00 euros
 - Nombre de salarié(s) (3) : néant
 - Personne à contacter pour la visite du bien : SELARL LH & Associés, téléphone : 02.99.40.62.40 le matin (9h00-12h00), e-mail : contact@etudelh.com
- (1) Les matériels mentionnés "en location", "mis à la disposition", "déclaré appartenir à" ou "en crédit-bail" ne peuvent faire l'objet d'une cession
- (2) Informations communiquées à titre strictement indicatif, le Liquidateur ne pouvant être tenu de certifier les chiffres d'affaires et bénéfices commerciaux.
- (3) Conformément à l'article L 1233-45 du Code du Travail, les salariés licenciés pour motif économique bénéficient d'une priorité de réembauchage durant un délai d'un an à compter de la date de rupture du contrat de travail (fin du préavis).