



# Fonds De Commerce Bar Pmu (Dont Licence Iv) À Louvigne Du Desert

Publié sur [actify.fr](https://actify.fr) le janvier 5, 2023

96 vues

## Adresse:

2, rue de la Libération

## Date de fin de commercialisation:

03/02/2023

## Date limite de dépôt des offres:

03/02/2023

## Etude:

Etude MARGOTTIN Eric

Nature : fonds de commerce situé 2, rue de la Libération à LOUVIGNE DU DESERT (35420), constitué des éléments suivants :

- Droit au bail,
- Licence IV,
- Clientèle,
- Achalandage,
- Actifs corporels.

Destination : « bar, restauration rapide, snack et jeux »

Désignation des locaux :

- Au RDC : commerce sur rue avec salle et arrière-cuisine, WC, petite cour,
- A l'étage : deux chambres, séjour, salle de bains,
- Grenier au-dessus.

Durée du bail : bail de 9 ans du 1er janvier 2008, tacite reconduction. Acte de cession du fonds de commerce au profit de la SARL LE PADDOCK en date du 27 juin 2017.



Montant du loyer : 683 € mensuel

Date limite de réception des offres : vendredi 3 février 2023 à 16h00 en l'Etude de Maître Eric MARGOTTIN (29, rue de Lorient 35040 RENNES CEDEX). L'attention des candidats est attirée sur le fait que le dépôt d'une offre engage le pollicitant jusqu'à la décision du juge-commissaire et que toute offre déposée ne pourra être retirée avant l'ordonnance.

Votre offre doit être accompagnée d'un chèque de dédit de 10 % du montant proposé et d'une attestation de financement bancaire de l'intégralité du prix proposé.

Informations complémentaires : [s.rodier@etude-margottin.com](mailto:s.rodier@etude-margottin.com)