



Fonds De Commerce Création, Fabrication, Articles D'habillement

Publié sur actify.fr le mars 4, 2025

121 vues

Adresse:

11 rue Chateaubriand

Date de fin de commercialisation:

24/04/2025

Date limite de dépôt des offres:

27/03/2025

Etude:

SELARL LH ET ASSOCIES

51030/8

SARL LOU PAPILLON

- Fonds de commerce : Création, fabrication, négoce d'articles de puériculture, d'habillement, de linge de maison et de maroquinerie.

- Bail : du 15 juillet 2024 (rétroactif au 18 décembre 2023) au 17 décembre 2032

- Destination du bien loué : actuellement destinée exclusivement à l'activité de création, fabrication, négoce d'articles de puériculture, d'habillement, de linge de maison et de maroquinerie.

(Le bailleur a donné un accord pour une déspecialisation en fonction de la nature effective de l'activité proposée).

- Désignation des biens loués : Local commercial au rez-de-chaussée d'une maison d'habitation comprenant un espace principal avec vitrine, un bureau, un WC et une remise sur l'arrière.

- Montant du loyer (mensuel) : 650,00 euros

- Matériel d'exploitation (1) : Inventaire en cours sur demande par e-mail : stmalo@etudelh.com



- Stock (1) : Inventaire en cours sur demande par e-mail : stmalo@etudelh.com
- Présence d'une licence IV : non
- Montant du chiffre d'affaires projet 2022 (2) : 256,380,00 euros
- Nombre de salarié(s) (3) : 1
- Personne à contacter pour la visite du bien : SELARL LH & Associés, téléphone : 02.99.40.62.40 le matin (9h00-12h00), e-mail : contact@etudelh.com

(1) Les matériels mentionnés "en location", "mis à la disposition", "déclaré appartenir à" ou "en crédit-bail" ne peuvent faire l'objet d'une cession

(2) Informations communiquées à titre strictement indicatif, le Liquidateur ne pouvant être tenu de certifier les chiffres d'affaires et bénéfices commerciaux.

(3) Conformément à l'article L 1233-45 du Code du Travail, les salariés licenciés pour motif économique bénéficient d'une priorité de réembauchage durant un délai d'un an à compter de la date de rupture du contrat de travail (fin du préavis).