



Fonds De Commerce D'achat, Vente, Location De Connectique, Vidéos Et Dépannage

Publié sur actify.fr le septembre 15, 2026

319 vues

Adresse:

6/8, rue Adolphe Mille / 1, Square Diapason

Date de fin de commercialisation:

05/10/2026

Date limite de dépôt des offres:

30/09/2026

Etude:

SELARL FIDES

Fonds de commerce :

- Eléments incorporels

- Droit au bail :

- ° Durée : Une demande de renouvellement a été formulée les 21 et 29 juin 2021, lequel a été signé le 1er octobre 2022 pour se terminer le 30 septembre 2031.

- ° Description : Un local en RDC sur rue d'une surface de 68 m² environ.

- ° Destination : Activité de vente et fabrication de connectique informatique – vente et dépannage de matériel audiovisuel, fabrication sur mesure de câbles pour les studios d'enregistrement et événementiels.

- ° Loyer annuel : Loyer annuel en principal : 22.230,24 €, payable par termes trimestriels d'avance, le 1er janvier, 1er avril, 1er juillet et 1er octobre de chaque année.

- ° Dépôt de garantie à reconstituer : 5.557,60 €

- ° Provision sur charges : 415 €

- °Clause d'indexation
- °Clause de préemption du bailleur
- °Clause de solidarité inversée