



Fonds De Commerce D'alimentation Generale

Publié sur actify.fr le avril 19, 2023

155 vues

Adresse:

Maison de la pierre

Date de fin de commercialisation:

01/01/1970

Date limite de dépôt des offres:

01/01/1970

Etude:

SELAS GUERIN & ASSOCIEES

Fonds de Commerce d'Alimentation générale, dépôt de viande, quincaillerie bazar.

Le contrat de bail porte sur un local commercial composé de deux lots:

Un lot situé au rez de chaussée, un local a usage commercial d'une surface de 218m²

Un lot situé au rez de chaussée, un local commercial ou professionnel d'une surface de 34.5m².

Le contrat de bail commercial porte sur l'exploitation de toute activité commerciale ou artisanale sous réserve de la mise en œuvre des dispositions de l'article L145-47 du Code de Commerce relative à la déspecialisation.

Le contrat de bail commercial a été consenti pour une durée de 9 années ayant pris effet le 1er Septembre 2012 pour expirer le 31 Aout 2021.

Ledit bail n'ayant fait l'objet ni d'un congé ni d'un renouvellement, il s'est poursuivi à l'expiration de son terme, par tacite prolongation pour une durée indéterminée.

Le loyer mensuel est de 870 €uros Hors taxe.

