



Fonds De Commerce De Bar, Brasserie, Petite Restauration « L'atrium Cafe »

Publié sur actify.fr le novembre 7, 2022

475 vues

Adresse:

66 Rue de France

Date de fin de commercialisation:

07/02/2023

Date limite de dépôt des offres:

07/12/2022

Etude:

SELARL PELLIER - LES MANDATAIRES

FONDS CONSTITUÉ :

* D'un droit au bail d'une durée de 9 ans à compter du 1^{er} décembre 2003 jusqu'au 31 décembre 2011, renouvelé du 1^{er} juillet 2012 jusqu'au 30 juin 2021 et renouvelé pour une durée de 9 ans à compter du 1^{er} juillet 2021 jusqu'au 30 juin 2030.

- Local commercial en rez-de-chaussée d'une superficie de 25.90 m² avec cave.
Loyer annuel de 25 800 € HT et HC, soit un loyer mensuel de 2 150 € HT et HC.
Bail à usage exclusif de bar, restaurant, snack et vente à emporter.

* D'immobilisations corporelles et incorporelles comprenant une Licence IV.

Matériel et mobilier d'exploitation suivant procès-verbal d'inventaire en cours d'établissement par le Commissaire-Priseur.