



## Fonds De Commerce De Boulangerie

Publié sur [actify.fr](https://actify.fr) le novembre 2, 2022

442 vues

### Adresse:

50 Avenue des Etats Unis

### Date de fin de commercialisation:

25/01/2023

### Date limite de dépôt des offres:

25/11/2022

### Etude:

SELARL BDR & ASSOCIES

Désignation : Local en rez-de-chaussée avec magasin sur rue d'une superficie d'environ 100m<sup>2</sup>

Disposition du contrat de bail : renouvellement du bail du 06/05/2017 dont la destination est tous commerces à l'exception de ceux existant dans l'immeuble

Durée du bail : 9 ans à compter du 06/05/2017

Ce bail a été repris par la SARL LE FOURNIL DES MINIMES lors de l'acquisition du fonds de commerce.

Loyer : 1 100€/mois

Pas de Dépôt de garantie

Observation : suivant les éléments portés à notre connaissance, le loyer actualisé s'élève à 3 944.03€/trimestre