



Fonds De Commerce De Boulangerie

Publié sur actify.fr le janvier 16, 2023

338 vues

Adresse:

36 Avenue des Pyrénées

Date de fin de commercialisation:

03/04/2023

Date limite de dépôt des offres:

03/02/2023

Etude:

SELARL BDR & ASSOCIES

Désignation : Local d'une superficie de 140M² environ en rez-de-chaussée situé 36 Avenue des Pyrénées 313880 LA SALVETAT SAINT GILLES avec un parking de 220m² environ

Disposition du contrat de bail : Bail du 30/06/2019 dont la destination est boulangerie, pâtisserie, viennoiserie

Durée du bail : 9 ans à compter du 01/09/2019

Loyer : 26 605€/an HT et HC

Dépôt de garantie de 6 000€

Observation : suivant les éléments portés à notre connaissance, le loyer actualisé s'élève à 2 217.11€

HT/mois + 3 843€ d'impôt foncier

