



Fonds De Commerce De Boulangerie-Pâtisserie

Publié sur actify.fr le février 16, 2024

30 vues

Adresse:

12, rue de Bretagne

Date de fin de commercialisation:

15/03/2024

Date limite de dépôt des offres:

15/03/2024

Etude:

SELARL DAVID-GOIC & ASSOCIES

Comprenant notamment :

Droit au bail : bail commercial du 29/06/2011, renouvelé le 25/10/2021 à échéance du 08/01/2030.

Désignation : une maison à usage d'habitation et de commerce comprenant

notamment :

- Au rez-de-chaussée : une cuisine, salle de séjour, réserve, fournil, laboratoire,

W.C, boutique, pièce à usage de réserve.

- A l'étage : quatre chambres, salle d'eau, W.C., débarras.

- A l'ouest : porche fermé par un portail donnant accès au garage ; une

chambre au-dessus du porche ayant son accès par la cour.

- Grenier sur le tout.

- Cour à l'arrière.

Destination des lieux : BOULANGERIE-PÂTISSERIE, CHOCOLAT, GLACES, GRAINS,

ALIMENTS DU BÉTAIL, TRAITEUR.

Loyer mensuel : 736,50 € non soumis à TVA.

Matériel d'exploitation (inventaire à l'Etude et déposé au Greffe du Tribunal de Commerce

de LAVAL)

Éléments chiffrés (sous toutes réserves)

EXERCICES

Au 30/09/2021

Chiffre d'affaires H.T : 132 821 €

Au 30/09/2022

Chiffre d'affaires H.T : 118 201 €

POUR VISITE ET OFFRE

ETUDE DE LAVAL - Me Benjamin BRILLAUD

rennes@david-goic.eu - 02.99.35.11.31

Référence du dossier: SARL GRASSIN HEUZARD/FDC/BG