



Fonds De Commerce De Boulangerie - Pâtisserie À Rennes

Publié sur actify.fr le septembre 11, 2023

286 vues

Adresse:

41, rue de Châteaugiron

Date de fin de commercialisation:

30/11/2023

Date limite de dépôt des offres:

30/11/2023

Etude:

SELARL DAVID-GOIC & ASSOCIES

A V E N D R E

Fonds de commerce ou droit au bail de BOULANGERIE - PATISSERIE

41, rue de Châteaugiron

35 000 RENNES

Comprenant notamment :

- Droit au bail : bail commercial du 1er janvier 2013

Désignation : Dans une maison à usage d'habitation et de commerce comprenant :

o Partie habitation : Au rdc : entrée, cuisine, WC. Au 1er étage : dégagement, salle de séjour, deux chambres, salle de bains. Au 2ème étage : deux chambres. Une cave.



o Partie commerciale : Au rdc : un magasin avec vitrine sur rue. Au fonds du magasin : un arrière-magasin, un fournil, un laboratoire et une réserve.

o Derrière la maison : jardin, petites dépendances et garage.

Destination des lieux : BOULANGERIE – PATISSERIE – CONFISERIE – GLACES - TRAITEUR

Loyer mensuel : 2 151,10 € (non soumis à TVA)

Matériel d'exploitation (inventaire à l'Etude et déposé au Greffe du Tribunal de Commerce de RENNES)

Eléments chiffrés (sous toutes réserves)

EXERCICES 30/04/2022 30/04/2023

Chiffre d'affaires H.T 324 830 232 820

POUR VISITE ET OFFRE

ETUDE DE RENNES - Me Benjamin BRILLAUD

rennes@david-goic.eu - 02.99.35.11.31

Référence du dossier: SARL DUBOIS/FDC/BB