



# Fonds De Commerce De Debit De Boissons

Publié sur [actify.fr](https://actify.fr) le novembre 20, 2024

131 vues

## Adresse:

49, bd Lucien de Montigny

## Date de fin de commercialisation:

09/01/2025

## Date limite de dépôt des offres:

09/01/2025

## Etude:

SELARL DAVID-GOIC & ASSOCIES

Comprenant notamment :

Droit au bail : bail commercial du 01/10/2022 à échéance du 30/09/2031.

Désignation :

- Un local à usage commercial d'une surface d'environ 96 m<sup>2</sup> comprenant notamment une mezzanine, une réserve et W.C. Deux emplacements de parking.
- Un local à usage commercial d'une surface d'environ 122 m<sup>2</sup> comprenant notamment deux pièces et W.C. Quatre emplacements de parking.
- Un local en bardage bois avec W.C. Deux emplacements de parking.

Destination des lieux : débit de boissons, la vente directe en magasin ou à distance de vins, de bières et spiritueux ainsi que tous types de boissons alcoolisées, la petite restauration à consommer sur place et à emporter, l'organisation de dégustations, de séminaires, de soirées à thèmes.



Loyer mensuel : 1 242 € H.T + 175 € de provision (eau et impôts) non soumis à TVA.

Matériel d'exploitation (inventaire à l'Etude et déposé au Greffe du Tribunal de Commerce de LAVAL)

Licence de débit de boissons de quatrième catégorie.

Eléments chiffrés (sous toutes réserves)

EXERCICES :

Du 04/11/2022 au 31/12/2023 (14 mois)

Chiffre d'affaires H.T : 58 304 €