



Fonds De Commerce De Détail D'habillement En Magasin Spécialisé

Publié sur actify.fr le octobre 2, 2024

38 vues

Adresse:

19 rue du Marchix

Date de fin de commercialisation:

29/11/2024

Date limite de dépôt des offres:

25/10/2024

Etude:

SELARL LH ET ASSOCIES

50710/8

SARL CHRISALIDE

- Fonds de commerce : Achat et vente d'articles de prêt-à-porter homme, femme, enfant et accessoires de mode.

- Bail : du 9 novembre 2018 au 8 novembre 2027

- Destination du bien loué : Exploitation de tout commerce ou fonds artisanal

- Désignation des biens loués : Ensemble de 226 m2 comprenant :

* Lot n°1 : Au rez de chaussée - >Un magasin et un arrière magasin à droite du hall d'entrée

* Lot n°13 : Au sous-sol -> Une cavé coté sud-ouest à gauche du couloir portant le numéro 1

* Lot n°14 : Au sous-sol -> Une cavé coté sud-ouest à gauche du couloir portant le numéro 2

* Un droit de passage par la cour (20 m2)

- Montant du loyer (annuel) : 9 925,44 euros HT

- Matériel d'exploitation (1) : Inventaire en cours sur demande par e-mail : stmalo@etudelh.com
- Stock (1) : Inventaire en cours sur demande par e-mail : stmalo@etudelh.com
- Présence d'une licence IV : non
- Montant du chiffre d'affaires (2) : 83 872,00 euros
- Nombre de salarié(s) (3) : néant
- Personne à contacter pour la visite du bien : SELARL LH & Associés, téléphone : 02.99.40.62.40 le matin (9h00-12h00), e-mail : contact@etudelh.com

(1) Les matériels mentionnés "en location", "mis à la disposition", "déclaré appartenir à" ou "en crédit-bail" ne peuvent faire l'objet d'une cession

(2) Informations communiquées à titre strictement indicatif, le Liquidateur ne pouvant être tenu de certifier les chiffres d'affaires et bénéfices commerciaux.

(3) Conformément à l'article L 1233-45 du Code du Travail, les salariés licenciés pour motif économique bénéficient d'une priorité de réembauchage durant un délai d'un an à compter de la date de rupture du contrat de travail (fin du préavis).