



Fonds De Commerce De Rotisserie – Mouans Sartoux

Publié sur actify.fr le octobre 10, 2024

66 vues

Adresse:

108 allée des cèdres

Date de fin de commercialisation:

08/11/2024

Date limite de dépôt des offres:

12/11/2024

Etude:

Etude CARDON Didier

Didier CARDON MANDATAIRE JUDICIAIRE

15 IMPASSE DE L'HORLOGE

06110 LE CANNET

A VENDRE SUITE LIQUIDATION JUDICIAIRE

FONDS DE COMMERCE DE ROTISSERIE

108 ALLEE DES CEDRES

06370 MOUANS SARTOUX

Situation locative :

Au rez-de-chaussée un local commercial d'une surface de 79.68 m2

Bail commercial de 9 ans : du 01/07/2023 AU 30/06/2032

Loyer mensuel : 1975.19€ (pas de TVA) H.C

Destination des lieux : Commerce de détail sur éventaire de produits de pâtisserie, de boisson et de tous produits de restauration rapide. Réalisation / vente de plats à emporter ou à consommer sur place, vente de produits d'épicerie, produits régionaux, vente au détail de volaille, viande, charcuterie triperie traiteur.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyers

Matériel d'exploitation :

L'inventaire du matériel d'exploitation sera transmis sur demande.

REMISE DES OFFRES :

L'offre devra être déposée, ou envoyée en recommandé Lettre recommandée A.R, à l'étude de Maître Didier CARDON, Mandataire Judiciaire, 15 impasse de l'horloge, 06110 LE CANNET.

Votre offre devra obligatoirement comporter :

- l'identité précise de l'acquéreur (personne physique carte d'identité, pour une société K-BIS, statuts).
- Le repreneur devra attester n'avoir aucun lien de parenté, direct ou indirect, avec les associés et dirigeants de l'entreprise et s'engager à ne pas leur céder ultérieurement ce fonds.
- la mention « offre ferme et définitive » (les offres avec conditions suspensives ne seront pas acceptées)
- un chèque de banque d'un montant de 10 % du montant proposé – une attestation bancaire sur votre capacité à payer le prix

Contact : secretariat@etudecardon.fr