

Fonds De Commerce De Restaurant À Fréjus (83000)

Publié sur actify.fr le août 11, 2023

463 vues

Adresse:

RUE DES FORCES FRANCAISES LIBRES

Date de fin de commercialisation:

10/10/2023

Date limite de dépôt des offres:

10/10/2023

Etude:

Etude CARDON Didier

FONDS DE COMMERCE DE RESTAURANT "LA ROSE DES SABLES"

Rue des forces françaises libres, résidence Le Nadir, à FREJUS (83000)

Situation locative :

2 lots réunis en un seul

1er bail renouvelé en septembre 2011 pour 9 ans

Surface / 45 m²

Loyer mensuel - 1140,87 € HT soit 1369,04 € TTC

2ème bail renouvelé en janvier 2006 soit jusqu'au 31 décembre 2014

Surface / 20 m²

Loyer trimestriel : 1997,02 € soit 2329,64 € TTC

Matériel d'exploitation :

L'inventaire du matériel d'exploitation sera transmis sur demande.

REMISE DES OFFRES :

L'offre devra être déposée, ou envoyée en recommandé Lettre recommandée A.R, à l'étude de Maître Didier CARDON, Mandataire Judiciaire, 15 impasse de l'horloge, 06110 LE CANNET.

Votre offre devra obligatoirement comporter :

- l'identité précise de l'acquéreur (personne physique carte d'identité, pour une société K-BIS, statuts).
- Le repreneur devra attester n'avoir aucun lien de parenté, direct ou indirect, avec les associés et dirigeants de l'entreprise et s'engager à ne pas leur céder ultérieurement ce fonds.
- la mention « offre ferme et définitive » (les offres avec conditions suspensives ne seront pas acceptées)
- un chèque de banque d'un montant de 10 % du montant proposé – une attestation bancaire sur votre capacité à payer le prix

Contact : secretariat@etudecardon.fr