



# Fonds De Commerce De Restaurant-Bar-Brasserie A Cannes (06400)

Publié sur [actify.fr](https://actify.fr) le février 6, 2025

72 vues

## Adresse:

5 RUE DU SUQUET

## Date de fin de commercialisation:

21/03/2025

## Date limite de dépôt des offres:

21/03/2025

## Etude:

Etude CARDON Didier

SUITE LIQUIDATION JUDICIAIRE SARL JOKPAD

A CEDER FONDS DE COMMERCE DE RESTAURANT, BAR, BRASSERIE

"CHARLY'S BAR"

5 RUE DU SUQUET

06400 CANNES

## SITUATION LOCATIVE :

Bail commercial 9 ans

Durée : 01/07/2016 pour se terminer le 30 juin 2025.



Local commercial situé en rez-de-chaussée, occupant une surface de 44 m<sup>2</sup> toute la surface privative dudit rez-de-chaussée, comprenant : un local principal ayant son entrée rue du Suquet, un WC et un local à l'arrière.

Destination : Restaurant, bar, brasserie, glacier, salon de thé, crêperie, vente à emporter

Loyer annuel : 33 360 € HT HC

### **MATERIEL D'EXPLOITATION :**

La SCP AYMARD-DEBUSSY, Commissaires de Justice, a été désigné selon jugement du tribunal de commerce de Cannes en date du 21 janvier 2025 aux fins de dresser l'inventaire des actifs appartenant à l'entreprise.

Cet inventaire sera remis sur demande aux candidats repreneurs.

### **RESULTATS COMPTABLES :**

Chiffre d'affaires

Au 31/12/2023 - 233 K€

Au 31/12/2022 - 257 €

### **DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES LE 21 MARS 2025 A 12H00 :**

L'offre devra être déposée, ou envoyée en recommandé Lettre recommandée A.R, à l'étude de Maître Didier CARDON, Mandataire Judiciaire, 15 impasse de l'horloge, 06110 LE CANNET.

Votre offre devra obligatoirement comporter :

- l'identité précise de l'acquéreur (personne physique carte d'identité, pour une société K-BIS, statuts).

-Le repreneur devra attester n'avoir aucun lien de parenté, direct ou indirect, avec les associés et dirigeants de l'entreprise et s'engager à ne pas leur céder ultérieurement ce fonds.

- la mention « offre ferme et définitive » (les offres avec conditions suspensives ne seront pas acceptées)

- un chèque de banque d'un montant de 10 % du montant proposé – une attestation bancaire sur votre capacité à payer le prix

Contact : [secretariat@etudecardon.fr](mailto:secretariat@etudecardon.fr)

