



Fonds De Commerce De Restaurant - Cafe - Traiteur Et Cocktail

Publié sur actify.fr le mai 6, 2025

105 vues

Adresse:

10 rue d'Alger

Date de fin de commercialisation:

02/06/2025

Date limite de dépôt des offres:

02/06/2025

Etude:

Etude CARDON Didier

SUITE LIQUIDATION JUDICIAIRE
A CEDER FONDS DE COMMERCE DE RESTAURANT, CAFE, TRAITEUR
10 RUE D'ALGER
06400 CANNES

SITUATION LOCATIVE :

Bail commercial 9 ans

Durée : 01/07/2023 pour se terminer le 30 juin 2032.

Local commercial situé en rez-de-chaussée d'une surface de 43 m2 + cuisine en sous sol de 29 m2

Destination : Restaurant, café, traiteur et cocktail

Loyer mensuel : 2500 € HT HC + TVA

Dépôt de garantie : 4 mois de loyer

MATERIEL D'EXPLOITATION :

La SCP AYMARD-DEBUSSY, Commissaires de Justice a été désigné aux fins de dresser l'inventaire des actifs appartenant à l'entreprise. Cet inventaire sera remis sur demande aux candidats repreneurs.

RESULTATS COMPTABLES :

Chiffre d'affaires

Au 31/12/2023 - 165 K€

Au 31/12/2022 - 117 €

DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES LE 2 JUIN 2025 A 11H00 :

L'offre devra être déposée, ou envoyée en recommandé Lettre recommandée A.R, à l'étude de Maître Didier CARDON, Mandataire Judiciaire, 15 impasse de l'horloge, 06110 LE CANNET.

Votre offre devra obligatoirement comporter :

- l'identité précise de l'acquéreur (personne physique carte d'identité, pour une société K-BIS, statuts).

- Le repreneur devra attester n'avoir aucun lien de parenté, direct ou indirect, avec les associés et dirigeants de l'entreprise et s'engager à ne pas leur céder ultérieurement ce fonds.

- la mention « offre ferme et définitive » (les offres avec conditions suspensives ne seront pas acceptées)

- un chèque de banque d'un montant de 10 % du montant proposé – une attestation bancaire sur votre capacité à payer le prix

Contact : secretariat@etudecardon.fr