



Fonds De Commerce De Restaurant, Café

Publié sur actify.fr le juillet 16, 2026

40 vues

Adresse:

32 Le Mail Lancé

Date de fin de commercialisation:

29/09/2026

Date limite de dépôt des offres:

29/09/2026

Etude:

SELARL PRAXIS

Comprenant notamment :

- Droit au bail : bail commercial du 23/10/2019
- Désignation : Les lieux loués d'environ 450 m² sont situés au 32, Le Mail Lancé à NOYAL-CHATILLON-SUR- SEICHE -35230 et comprennent :
 - o Au Rez-de-chaussée : deux salles de restaurant, une cuisine, un sanitaire toilette, des réserves et des dépendances (300 m² environ)
 - o A l'Etage : Habitation (150 m² environ) : une salle de séjour, une terrasse, un bureau, deux pièces, une salle de bains vestiaire.
- Destination des lieux : Les locaux sont destinés à usage de restaurant
- Loyer mensuel : 1 807,65 € H.T
- Matériel d'exploitation (inventaire à l'Etude et déposé au Greffe du Tribunal de Commerce de RENNES) et licence de débit de boissons de quatrième catégorie
- Eléments chiffrés (comptabilité non-arrêtée)