



# Fonds De Commerce De Restauration

Publié sur [actify.fr](https://actify.fr) le avril 2, 2025

37 vues

## Adresse:

2, Rue des Carmes

## Date de fin de commercialisation:

05/05/2025

## Date limite de dépôt des offres:

05/05/2025

## Etude:

SELARL DAVID-GOIC & ASSOCIES

## A VENDRE

Fonds de commerce de RESTAURATION ou droit au bail  
2, rue des Carmes - 35000 RENNES

Comprenant notamment :

Droit au bail : bail commercial du 21/08/2012 renouvelé le 01/04/2024

Désignation : deux salles de restaurant sur rue, cuisine avec arrière cuisine, pièce à usage de réserve, deux caves en sous-sol, droit à la cour et aux WC communs, terrasse pouvant accueillir 12 couverts supplémentaires.

Destination des lieux : Activité de Restaurant

Loyer mensuel révisé : 1 800 € H.T et hors charges

Matériel d'exploitation (inventaire à l'Étude et déposé au Greffe du Tribunal de Commerce de RENNES)

Éléments chiffrés (sous toutes réserves)



## EXERCICES

Chiffre d'affaires H.T

Du 01/07/2022 au 30/06/2023 : 604 595

Du 01/07/2023 au 30/06/2024 : 505 833

DÉPÔT DES OFFRES AU GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE DE RENNES AU PLUS TARD LE  
LUNDI 5/05/2025 AVANT 16H00

COMMUNICATION DU DOSSIER ET VISITE

ÉTUDE DE RENNES - Me Benjamin BRILLAUD

rennes@mjpraxis.fr - 02.99.35.11.31

Référence du dossier: EURL DT2C /FDC/VLB