



## Fonds De Commerce De Restauration

Publié sur [actify.fr](https://actify.fr) le février 18, 2026

62 vues

### Adresse:

1348 avenue Raymond Dugrand

### Date de fin de commercialisation:

01/03/2026

### Date limite de dépôt des offres:

28/02/2026

### Etude:

SELARL AEGIS

Fonds de commerce de restauration

Désignation du local:

Local situé au 1348 avenue Raymond Dugrand- 34000 MONTPELLIER dénommé MARCHEZ DU LEZ composé d'une surface de 22,8 m2 en rez-de-chaussée et de 60 m2 en sous sol.

Les locaux loués devront être consacrés par le preneur à l'exploitation d'un stand de restauration, salon de thé, bouchon lyonnais exclusivement orienté vers les spécialités lyonnaises, praline lyonnaise et chocolat lyonnais, planches lyonnaises à l'exclusion de tout autre même temporairement, et ce, conformément aux règles restrictives d'exploitation du lot dont la copie est annexée au bail.

Loyer mensuel de 3 827,33 Euros charges comprises HT soit 4 592,80 Euros TTC

Dépôt de Garantie : 4 800 Euros

Bail commercial en cours



Pour toute personne intéressée, contacter l'étude AEGIS : [accueil@aegis-mja.com](mailto:accueil@aegis-mja.com).

Communications des éléments comptables et financiers après engagement de confidentialité.

Inventaire des actifs disponible sur demande