



# Fonds De Commerce De Restauration

Publié sur [actify.fr](https://actify.fr) le mai 5, 2026

44 vues

## Adresse:

55 Avenue du Maréchal Leclerc

## Date de fin de commercialisation:

21/06/2026

## Date limite de dépôt des offres:

21/06/2026

## Etude:

SCP SILVESTRI-BAUJET

FONDS DE COMMERCE DE RESTAURATION SUR PLACE OU A EMPORTER, CONSEILS CULINAIRES ET COURS EN RESTAURATION

Local se décomposant comme suit :

Un bâtiment à usage d'habitation et commercial élevé sur terre plain d'un simple rez-de-chaussée comprenant dans la partie à usage commercial : une cuisine, deux salles de restauration, une salle de repos ; et dans la partie d'habitation : un studio avec salle de bains et WC.

Bail signé à compter du 01/02/2025 pour une durée de 9 années.

Loyer annuel HT/HC : 12 240 €

Destination :

Les locaux faisant l'objet du bail devront être consacrés par le preneur à l'exploitation de son activité de restauration sur place ou à emporter, conseils culinaires et cours en restauration à l'exclusion de toute autre même temporairement.

Dépôt de garantie : aucun.

