

# Fonds De Commerce De Restauration Rapide À Montfort-Sur-Meu (35160)

Publié sur [actify.fr](https://actify.fr) le janvier 26, 2023

78 vues

## Adresse:

19, rue Saint Nicolas

## Date de fin de commercialisation:

24/02/2023

## Date limite de dépôt des offres:

24/02/2023

## Etude:

Etude MARGOTTIN Eric

**Nature** : fonds de commerce situé 19, rue Saint Nicolas à MONTFORT-SUR-MEU (35160), constitué des éléments suivants :

- Droit au bail,
- Clientèle,
- Achalandage,
- Actifs corporels.

## Description :

- Au RDC : une pièce principale avec vitrine, bureau, couloir, dégagement, wc et coin chaufferie à l'arrière,
- A l'étage : deux bureaux, salle d'eau.

**Destination** : « restauration, vente à emporter, à consommer sur place et livraison »

**Durée du bail** : 9 années entières et consécutives à compter du 29 mars 2021 (fin : 29/03/2030)

**Montant du loyer** : 10.800 € HT payable mensuellement.



**Dépôt de garantie** : néant

**Date limite de réception des offres** : vendredi 24 février 2023 à 16h00 en l'Etude de Maître Eric MARGOTTIN (29, rue de Lorient 35040 RENNES CEDEX). L'attention des candidats est attirée sur le fait que le dépôt d'une offre engage le pollicitant jusqu'à la décision du juge-commissaire et que toute offre déposée ne pourra être retirée avant l'ordonnance.

**Votre offre doit être accompagnée d'un chèque de dédit de 10 % du montant proposé et d'une attestation de financement bancaire de l'intégralité du prix proposé.**

*Informations complémentaires : [s.rodier@etude-margottin.com](mailto:s.rodier@etude-margottin.com)*