



Fonds De Commerce De Restauration Traditionnelle - Réf 9439

Publié sur actify.fr le avril 17, 2026

64 vues

Adresse:

18 rue Panhard et Levassor

Date de fin de commercialisation:

16/05/2026

Date limite de dépôt des offres:

11/05/2026

Etude:

SELARL PHILAE

- Eléments incorporels :

. nom commercial "LA PERGOLA ANDERNOS"

. chalandise

. clientèle

. droit au bail du local situé 18 rue Panhard et Levassor 33510 ANDERNOS-LES-BAINS, commençant à courir le 30 avril 2025 pour se terminer le 29 avril 2034, se décomposant comme suit : local commercial d'une superficie totale de 242m² environ, comprenant 2 terrasses extérieures dont une plein sud abritée par une pergola et 6 places de parking situées à l'avant du bâtiment

Loyer mensuel : 2 500 € HC et HT

Destination : Activité de restauration sur place et à emporter, activité de bar, soirée événementielle, l'activité sandwicherie, traiteur et événements, exploitation de licences restauration, à l'exclusion de toute autre activité même temporairement.

- Eléments corporels*

. Mobilier et matériel d'exploitation



- Stock résiduel

- Licence restaurant et licence à emporter

(*) A l'exception des mobiliers et matériels appartenant à des tiers et/ou faisant l'objet de contrats de crédit-bail, location, et de clause de réserve de propriété.