



Fonds De Commerce De Salle De Sport - Réf 9521

Publié sur actify.fr le juin 9, 2026

155 vues

Adresse:

5 rue Jules Michelet

Date de fin de commercialisation:

27/06/2026

Date limite de dépôt des offres:

26/06/2026

Etude:

SELARL PHILAE

- Eléments incorporels :

. nom commercial "MIA WELLNESS CLUB"

. chalandise

. clientèle

. droit au bail du local situé 5 rue Jules Michelet 33200 BORDEAUX, commençant à courir le 1er juillet 2025 pour se terminer le 30 juin 2034, se décomposant comme suit : un plateau de musculation et cardio-training, une salle de Pilates réformer, un espace Lagree Fitness, situé au 2ème étage du bâtiment, avec terrasse à jouissance exclusive sur une partie du toit de la résidence,

Loyer mensuel : 3000 euros HC et HT (à compter du 1er juillet 2026)

Destination : exploitation d'un commerce de salle de sport et de remise en forme, à l'exclusion de tout autre, même temporairement.

- Eléments corporels*

. Mobilier et matériel d'exploitation

(*) A l'exception des mobiliers et matériels appartenant à des tiers et/ou faisant l'objet de contrats de



crédit-bail, location, et de clause de réserve de propriété.