



# Fonds De Commerce De Salon De Coiffure – Esthetique A Saint Laurent Du Var (06700)

Publié sur [actify.fr](https://actify.fr) le octobre 7, 2024

47 vues

## Adresse:

180 AVENUE DES PUGETS

## Date de fin de commercialisation:

12/11/2024

## Date limite de dépôt des offres:

12/11/2024

## Etude:

Etude CARDON Didier

Didier CARDON

MANDATAIRE JUDICIAIRE

15 IMPASSE DE L'HORLOGE

06110 LE CANNET

A VENDRE SUITE LIQUIDATION JUDICIAIRE

FONDS DE COMMERCE DE SALON DE COIFFURE - SOINS ESTHETIQUES

LE MICHEL ANGE

180 AVENUE DES PUGETS

**Situation locative :**

Bail commercial : 08/09/2017 au 07/09/2026

Superficie : 70 m2 environ en rdc

Destination : Coiffure mixte, vente de produits capillaires, accessoires et bijoux fantaisies, activités connexes au bien être de la personne telles que soins esthétiques, prothésiste ongulaire et manicure à l'exclusion de toute autre activité.

Montant du loyer annuel : 1025 € HT en principal + Provision sur charges (pas de TVA)

Loyer mensuel actuel : environ 1200 €

Dépôt de garantie : 2050 € (2 mois de loyers)

**Matériel d'exploitation :**

L'inventaire du matériel d'exploitation sera transmis sur demande.

**REMISE DES OFFRES :**

L'offre devra être déposée, ou envoyée en recommandé Lettre recommandée A.R, à l'étude de Maître Didier CARDON, Mandataire Judiciaire, 15 impasse de l'horloge, 06110 LE CANNET.

Votre offre devra obligatoirement comporter :

- l'identité précise de l'acquéreur (personne physique carte d'identité, pour une société K-BIS, statuts).

-Le repreneur devra attester n'avoir aucun lien de parenté, direct ou indirect, avec les associés et dirigeants de l'entreprise et s'engager à ne pas leur céder ultérieurement ce fonds.

- la mention « offre ferme et définitive » (les offres avec conditions suspensives ne seront pas acceptées)

- un chèque de banque d'un montant de 10 % du montant proposé – une attestation bancaire sur votre capacité à payer le prix

Contact : [secretariat@etudecardon.fr](mailto:secretariat@etudecardon.fr)