



Fonds De Commerce De Salon De Coiffure, Parfumeur

Publié sur actify.fr le avril 11, 2023

312 vues

Adresse:

68 avenue d'Italie

Date de fin de commercialisation:

15/04/2023

Date limite de dépôt des offres:

12/04/2023

Etude:

SELAFA MJA

1105-2210363 -- Date limite de dépôt des offres: le mercredi 12 avril 2023 à 17 heures entre les mains de Maître VAN KEMMEL

Adresse du lieu d'exploitation : 68 avenue d'Italie 75013 PARIS

Les candidats sont invités à prendre connaissance du dossier de présentation valant cahier des charges et des annexes ci-dessous.

VISITE LE 28 mars à 14 heures

Le fonds de commerce se compose des éléments suivants :

Eléments incorporels :

Bail

Clientèle

Etc

Eléments corporels

Stocks (annexé au fonds de commerce)



NB : mail reçu du conseil du bailleur:

"Je fais suite à votre lettre du 27 mars dernier dans laquelle vous me transmettez copie de votre lettre du 10 mars 2027 adressée à Monsieur Fabien SCEMAMA.

Pour rappel, par lettre du 16 mars 2023, que vous avez reçue le 20 mars 2023 (pièce jointe), j'ai procédé à une déclaration de créance au profit de la Société YJ CAPITAL, nouvelle bailleuse, venant aux droits de Monsieur SCEMAMA.

De sorte que c'est désormais bien la Société YJ CAPITAL qui est propriétaire des locaux de la société MONIA HAIR.

Ma cliente m'indique qu'elle n'entend pas accepter de déspecialisation et qu'elle réserve son accord pour le renouvellement du bail expiré depuis le 31 décembre 2020 à la fixation d'un nouveau loyer. Je tenais à vous en informer."