



# Fonds De Commerce De Salon De The, Bar A Jeux, Vente De Jeux

Publié sur [actify.fr](https://actify.fr) le octobre 31, 2025

227 vues

## Adresse:

26 RUE FONDESPAN

## Date de fin de commercialisation:

14/12/2025

## Date limite de dépôt des offres:

14/12/2025

## Etude:

SCP SILVESTRI-BAUJET

FONDS DE COMMERCE DE SALON DE THE, BAR A JEUX, VENTE DE JEUX

Local d'une superficie de 100.50 m2 situé au rez-de-chaussée de l'immeuble, comprenant une surface commerciale et un espace privatif composé d'une kitchenette et d'un wc ainsi que d'une réserve.

Bail signé à compter du 15/02/2024 pour une durée de 9 années.

Destination des lieux :

bar à jeux et vente de jeux, salon de thé, vente de boissons non alcoolisées ;

A l'exclusion de toute autre même temporairement.

Loyer annuel : 10 200.00 € TTC

Dépôt de garantie : 1 700.00€