

Fonds De Commerce De Traiteur-Rotisserie-Vente De Produits Artisanaux-Charcuterie-Fromagerie-Epicerie Fine A Emporter Ou Sur Place-Saladerie-Sandwicherie-Vente De Boissons Alcoolisees

Publié sur actify.fr le mai 14, 2025

82 vues

Adresse:

3 BOULEVARD MARECHAL FOCH

Date de fin de commercialisation:

12/06/2025

Date limite de dépôt des offres:

12/06/2025

Etude:

Etude CARDON Didier

SUITE LIQUIDATION JUDICIAIRE

A CEDER FONDS DE COMMERCE DE TRAITEUR, ROTISSERIE, VENTE DE PRODUITS ARTISANAUX, FROMAGERIE, CHARCUTERIE, EPICERIE FINE A EMPORTER OU SUR PLACE, SANDWICHERIE, SALADERIE, VENTE DE BOISSONS

ALCOOLISEES (AUCUNE CUISSON SUR PLACE SAUF ROTISSOIRE)

SITUATION LOCATIVE :

Bail commercial 9 ans

Durée : 01/12/2018 au 30/11/2027

Local commercial situé en rez-de-chaussée d'une surface de 47 m² + 10 m² en R1 + sous sol 50 m²

Loyer annuel : 15 600 € HT/HC + 210 € de provisions sur charges

Loyer mensuel actuel : 1855 TTC

Dépôt de garantie : 3 mois de loyer

MATERIEL D'EXPLOITATION :

La SCP METAYER MERMOZ, Commissaires de Justice a été désignée aux fins de dresser l'inventaire des actifs appartenant à l'entreprise. Cet inventaire sera remis sur demande aux candidats repreneurs.

DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES LE 12 JUIN 2025 A 11H00 :

L'offre devra être déposée, ou envoyée en recommandé Lettre recommandée A.R, à l'étude de Maître Didier CARDON, Mandataire Judiciaire, 15 impasse de l'horloge, 06110 LE CANNET.

Votre offre devra obligatoirement comporter :

l'identité précise de l'acquéreur (personne physique carte d'identité, pour une société K-BIS, statuts).

Le repreneur devra attester n'avoir aucun lien de parenté, direct ou indirect, avec les associés et dirigeants de l'entreprise et s'engager à ne pas leur céder ultérieurement ce fonds.

La mention « offre ferme et définitive » (les offres avec conditions suspensives ne seront pas acceptées)

Un chèque de banque d'un montant de 10 % du montant proposé

Une attestation bancaire sur votre capacité à payer le prix

Contact : secretariat@etudecardon.fr