



Fonds De Commerce De Vente De Chocolats

Publié sur actify.fr le juin 14, 2022

330 vues

Adresse:

20 rue d'Isly

Date de fin de commercialisation:

26/10/2022

Date limite de dépôt des offres:

26/08/2022

Etude:

Athena Mandataires Judiciaires

Bail commercial consenti pour une durée de 9 années à compter 17 août 2015 pour se terminer le 16 août 2024.

- Loyer annuel de base de 21.446,65 € (révision 2020) hors taxes et hors charges, payable trimestriellement et d'avance, révisable annuellement en fonction de l'indice des loyers commerciaux.
- Destination des lieux : « Vente de chocolats, produits et accessoires annexes s'y rapportant à l'exclusion de tout autre même temporairement ».
 - Le candidat doit faire son affaire personnelle de la possibilité d'exercer son activité sous l'enseigne DE NEUVILLE
- Locaux composés de : Lot 49 composé d'un local destiné à usage commercial et lot 53 composé d'un garage simple pour voiture automobile.
- Matériel selon inventaire déposé au Greffe et disponible à l'Etude (à l'exception du matériel en dépôt ou location, ou



susceptible de faire l'objet d'être revendiqué en vertu d'une clause de réserve de propriété)

- Chiffre d'affaires et résultats :

Du 26/06/2020 au 31/12/2021 122.501 € -40.977 €

De juillet 2019 à juin 2020 (selon acte) 84.650 € non déterminé

Exercice 2019 (selon acte) 96.238 € -5.719 €

Exercice 2018 (selon acte) 81.764 € -9.627 €

Pour visites et renseignements, s'adresser à l'étude ATHENA, Mandataire Judiciaire à RENNES (35000), 20 rue d'Isly par

mail à l'adresse : contact@athena-mj.fr ou téléphone 02.57.67.53.75