



## Fonds De Commerce D'esthétique

Publié sur [actify.fr](https://actify.fr) le février 28, 2023

183 vues

### Adresse:

25 Avenue Andromède

### Date de fin de commercialisation:

31/05/2023

### Date limite de dépôt des offres:

31/03/2023

### Etude:

SAS BDR & ASSOCIES

Local en rez-de-chaussée d'une superficie de 100m<sup>2</sup>

Disposition du contrat de bail : Bail du 30/11/2015 dont la destination est centre esthétique, soins de beauté, entretien corporel

**Durée du bail :** 10 ans à compter du 01/01/2016

**Loyer :** 5 222.24€ HT / trimestre

Dépôt de garantie de 5 000€

**Observation :** suivant les éléments portés à notre connaissance, le loyer actualisé s'élève à 5 522.24€ HT ( outre 87.20€ HT de provision pour charges et 1 647.05€ de taxes foncières)