



Fonds De Commerce D'habillement

Publié sur actify.fr le avril 29, 2026

61 vues

Adresse:

18 Rue Pierre Demours

Date de fin de commercialisation:

28/05/2026

Date limite de dépôt des offres:

28/05/2026

Etude:

SELARL GUIGON ASSOCIES

Local commercial composé d'une entrée sur rue, d'une grande pièce principale, et un dégagement, comprenant des WC et un lavabo, point d'eau et d'une entrée en fond donnant accès à une courette intérieure et une cave

bail commercial d'une durée de trois années entières et renouvelable 2 fois par tacite reconductions, commençant à courir le 16 février 2024 pour se terminer le 15 février 2033.

Loyer en principal annuel : 18 873,75 € HT et HC (sous réserve d'actualisation). Et une franchise de loyer d'un montant de 3 000,00 €.

Dépôt de garantie : 4 mois de loyers (sous réserve d'actualisation).

Arriéré locatif : 5 501 €