



# Fonds De Commerce Et Droit Au Bail De Restauration

Publié sur [actify.fr](https://actify.fr) le novembre 7, 2022

445 vues

## Adresse:

174 rue des fontaines

## Date de fin de commercialisation:

25/01/2023

## Date limite de dépôt des offres:

25/11/2022

## Etude:

SELARL BDR & ASSOCIES

Désignation : Local d'une superficie de 90m<sup>2</sup> avec magasin, une cave et un premier étage avec accès à l'immeuble

Disposition du contrat de bail : Bail du 01/02/2019 dont la destination est restauration

Durée du bail : 9 ans à compter du 01/02/2019

La société LLCJ a repris le bail lors de l'acquisition du fonds de commerce en décembre 2020

Loyer : 665€ /mois non soumis à la TVA

Dépôt de garantie de 850€

Observation : suivant les éléments portés à notre connaissance, le loyer actualisé s'élève à 850€/mois non soumis à la TVA

Date limite de l'offre : 25/11/2022 à 12H30

La cahier des charges est joint au présent mail.