



## Fonds De Commerce Ou Droit Au Bail

Publié sur actify.fr le février 12, 2026

49 vues

### Adresse:

17, rue Bahon Rault

### Date de fin de commercialisation:

31/05/2026

### Date limite de dépôt des offres:

31/05/2026

### Etude:

SELARL PRAXIS

A V E N D R E

Fonds de commerce ou droit au bail

17, rue Bahon Rault – 35000 RENNES

Comprenant notamment :

- Droit au bail : bail commercial du 1/08/2016 en tacite reconduction depuis le 31/07/2025
- Désignation : bâtiment comprenant :
  - o un rez-de-chaussée d'une surface d'environ 1000 m<sup>2</sup> comprenant un hall d'exposition, un WC, un local rangement, une réserve.
  - o un étage d'environ 229 m<sup>2</sup> comprenant une mezzanine, un bureau, une salle de réunion, repos, un WC.
- Destination des lieux : Vente de mobilier et objets de décoration pour la maison
- Loyer mensuel : 7 333 € H.T et hors charges
- Matériel d'exploitation (inventaire à l'Etude et déposé au Greffe du Tribunal de Commerce de

RENNES)



- Eléments chiffrés (sous toutes réserves)

Chiffre d'affaires H.T

Au 30/04/2024 : 1 426 714

Au 30/04/2025 : 1 410 217