



Fonds De Commerce Pizzeria / Restauration Rapide

Publié sur actify.fr le avril 23, 2024

27 vues

Adresse:

Centre Commercial CARREFOUR MARKET - ROUTE DE GRATENTOUR

Date de fin de commercialisation:

23/05/2024

Date limite de dépôt des offres:

23/05/2024

Etude:

SELARL BDR & ASSOCIES

Enseigne : PIZZA BONICI

Adresse : Centre Commercial CARREFOUR MARKET - ROUTE DE GRATENTOUR, 31140 PECHBONNIEU

Désignation : local commercial de 73,50m² comprenant :

- une surface de vente d'environ 53,50m²
- une surface de réserve non accessible au public d'environ 20m²

Disposition du contrat de bail : Bail du 15/02/2021 dont la destination est l'exploitation d'un commerce de Pizzeria et Restauration rapide à l'exclusion de tous autres commerces

Durée du bail : 10 ans à compter du 1 avril 2021

Loyer annuel : 9 555€ hors charges et hors taxes

Dépôt de garantie de 2 388,75€

Observation : suivant les éléments portés à notre connaissance, le loyer actualisé s'élève à 9 555€ hors charges et hors taxes