



Fonds De Commerce Primeur

Publié sur actify.fr le septembre 1, 2022

277 vues

Adresse:

route de Seilh

Date de fin de commercialisation:

23/11/2022

Date limite de dépôt des offres:

23/09/2022

Etude:

SELARL BDR & ASSOCIES LABEGE

Désignation : Local au rez-de-chaussée à usage commercial (Lot N°7) comprenant un magasin et une cave accessible par le local.

Disposition du contrat de bail : Bail du 31/07/2008 dont la destination est tous commerces (à l'exception de boucherie, boulangerie, commerces bruyants ou malodorants et tout autre commerce qui serait déjà exploité dans l'immeuble)

Durée du bail : 9 ans à compter du 01/08/2008

Ce bail a été repris par la société SAVEURS DU POTAGER lors de l'acquisition du fonds de commerce en 2016.

Loyer : 12 000€/an

Pas de dépôt de garantie mentionné

Observation : suivant les éléments portés à notre connaissance, le loyer actualisé s'élève à



1 630.97 € TTC/ mois (Loyer HT : 1 155.35€, TVA : 231

Date limite du dépôt des offres : Vendredi 23 Septembre 2022 à 17h30

En pièce jointe, je vous prie de trouver ci-joint le cahier des charges.