



Fonds De Commerce Restaurant

Publié sur actify.fr le décembre 8, 2022

360 vues

Adresse:

ROTISSERIE & CIE - 5 AVENUE DIDIER DAURAT

Date de fin de commercialisation:

06/03/2023

Date limite de dépôt des offres:

06/01/2023

Etude:

SELARL BDR & ASSOCIES

1. Bail commercial

Désignation : Local de 443 m² à usage de restaurant comprenant une salle de restaurant, une cafétéria, une cuisine, une réserve intérieure, une plonge

Durée (3/6/9) : Du 01/03/2010 au 28/02/2019 – reconduction tacite

Loyer annuel : 100 € HT /m² et 10 € HT /m² de provisions pour charges

Dépôt de garantie : 6 097. 96 € HT

Observation : Suivant les éléments portés à notre connaissance, le loyer mensuel actualisé s'élève à 4 865. 08 € TTC CC.

2. Matériel et mobilier d'exploitation

1 piano à 2 feux avec plaques chauffantes, 1 piano à 4 feux, 1 friteuse double bac, 1 grand bain-marie, 2 bains-marie à poser, 1 salamandre, 1 four, 1 four à bois, 1 trancheuse, 1 micro-onde, 1 congélateur, 1 lave-linge, 1 copieur/imprimante, 2 chambres positives et 1 chambre négative, divers petits appareils, divers plans de travail en inox, 1 réfrigérateur vitrine, 1 caisse enregistreuse, vaisselle

Mobilier : 40 tables de deux, 6 tables rondes, chaises, terrasse (40 places), comptoir

3. Stock

Epicerie sèche et boissons

4. Licence petite restauration

ADRESSE : ROTISSERIE & CIE - 5 AVENUE DIDIER DAURAT 31400 TOULOUSE

Date limite de dépôt des offres : 06/01/2023 à 12h30

Date de retrait de l'offre : 05/01/2023 à 17h

PJ : cahier des charges ci-joint